

€230,000

HANDELSPAND MET BREDE ETALAGE IN BILZEN

https://emlakci.be

Aan de Hasseltsepoort 5 in Bilzen staat dit gelijkvloerse handelspand te koop, momenteel ingericht als kapsalon. De brede raampartijen geven de zaak een opvallende aanwezigheid in het straatbeeld en zorgen voor veel natuurlijk licht. Het pand heeft een oppervlakte van...

Algemeen

Datum toegevoegd: Added 1 maand ago

Type vastgoed: Commercieel

Nummer: 5

Stad: Bilzen

Staat: Op te frissen

Type transactie: Te koop

Straat: Hasseltsepoort

Postcode: 3740

Beschikbaar: Bij akte

Status: Beschikbaar

Kenmerken

Bewoonbare oppervlakte: 50 m²

Totale vloeroppervlakte: 50 m²

Aantal toiletten: 1

Gebouw & constructie

Bebouwing: Halfopen

Daktype: Zadeldak

Gevelmateriaal: Baksteen

Constructietype: Traditioneel

Zolder: Geen

Beglazing: Dubbel

Aantal gevels: 2

Dakbedekking: Pannen

Staat gevel: Goed

Kelder: Geen

Ramen: PVC

Afwerkingsgraad: Volledig afgewerkt

Energie

EPC-label: F

EPC-certificaatnummer: 20261002-0003967787-KNR-1

Datum EPC: 02/09/26

Einddatum EPC: 02/10/36

Renovatieverplichting: Ja

Technieken & comfort

Elektrische installatie: Nog te keuren

Ligging & omgeving

Liggingstype: Centrum

Straattype: Doorgaand

Voorzieningen in de buurt: School, Winkel, Horeca, Supermarkt, Sporthal, Kinderopvang

Openbaar vervoer: Uitstekend

Omgeving: Levendig

Uitzicht: Straatzicht

Bereikbaarheid met wagen: Uitstekend

Fietsbereikbaarheid: Goed

Stedenbouw

Extra toelichting: Stedenbouwkundige info in aanvraag.

Attesten & keuringen

Bodemattest aanwezig: In aanvraag

G-score: C

Afgebakend overstromingsgebied: Nee

P-score: C

Overstromingsgevoelig gebied: Nee

Afgebakende oeverzone: Nee

Video

Video: Array